



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 03-09-2024
Αριθμ. Πρωτ.: 58414

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ Δ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ(81 Ο.Τ.)
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία δημοτικό ακίνητο, τουριστικό περίπτερο-αναψυκτήριο, το οποίο ανεγέρθηκε με την υπ'αριθμ.156/2000 Οικοδομική Άδεια, όπως αυτή έχει αναθεωρηθεί, στο υπ' αριθμ. 522α οικόπεδο του 81 Ο.Τ. στην ΔΚ Νέων Μουδανιών. Σύμφωνα με την αρ.13286711 Δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017 το εμβαδόν του καταστήματος είναι 162,56τμ κύριοι χώροι και 6,90τμ βοηθητικοί χώροι. Ο περιβάλλων χώρος προς εκμίσθωση έχει έκταση 1.788,62τμ όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί σύμφωνα με τις χρήσεις γης βάσει του υπ' αριθμ.49369/18-07-2024 εγγράφου της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης.

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται σε τριάντα χιλιάδες (30.000,00) ευρώ το έτος.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη και θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την **Δευτέρα 16 Σεπτεμβρίου 2024** και ώρα 10.15π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας και είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ