



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

**Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης  
Τμήμα Β' Αιγιαλού και Παραλίας**

Ταχ. Δ/ση: Αγίας Σοφίας 52  
Τ.Κ.: 546 35, Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες: Δ. Θωίδης  
Τηλέφωνο: 2313 336541, 2313 336540  
E-mail: [ky-thessalonikis@gspg.gr](mailto:ky-thessalonikis@gspg.gr)

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 60127 ΕΞΕ 2024  
Ημ/νία: 24/05/2024

**ΠΡΟΣ:**

Δήμο Νέας Προποντίδας  
e-mail: [mayor@nea-propontida.gr](mailto:mayor@nea-propontida.gr)

**ΘΕΜΑ:** «Δημοσίευση διακήρυξης ηλεκτρονικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού σε θέσεις του Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής»

**ΣΧΕΤ.:** Η με αριθμό 46068ΕΞ2024/29-03-2024 (ΑΔΑ: 61Υ4Η-09Φ) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών «Καθορισμός των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας»

Σας ενημερώνουμε ότι η Υπηρεσία μας, σε εφαρμογή της ανωτέρω σχετικής, προχώρησε στην έκδοση της με αριθμ. πρωτ. 59913 ΕΞΕ 2024/24.5.2024 (ΑΔΑ:6527Η-ΕΧ3) διακήρυξης ηλεκτρονικής δημοπρασίας, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας σε θέσεις του Δήμου Νέας Προποντίδας και παρακαλούμε για την άμεση δημοσίευσή της στην ιστοσελίδα του Δήμου σας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 της με αριθμ. 58972ΕΞ2024/23.4.2024 (Β' 2425) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Επίσης, σας ενημερώνουμε ότι οι θέσεις με αριθμό: 2,3,4,5,6,11,13,14,25 και 26, οι οποίες περιέχονται στον πίνακα της ανωτέρω σχετικής δεν περιλήφθηκαν στη διακήρυξη της δημοπρασίας, καθώς δεν πληρούν τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας περί αιγιαλού και της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22.4.2024 ΚΥΑ (Β' 2419), για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.

<b>Αρ. ΘΕΣΗΣ</b>	<b>ΔΗΜΟΣ</b>	<b>ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ</b>	<b>ΕΜΒΑΔΟΝ</b>	<b>ΣΦΑΛΜΑ</b>
2	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Καλλικράτειας	490.00	Τμήμα του πολυγώνου βρίσκεται εκτός κ.χ. ζωνών αιγιαλού – παραλίας, καταλαμβάνει τμήμα παλαιού αιγιαλού και εκτείνεται και πέραν αυτού (ΦΕΚ 888/Δ/03-10-2006).
3	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Ν. Μουδανιών	200.00	Δεν ελήφθη υπόψη ο πρόσφατος επανακαθορισμός της ΠΟΑ (ΦΕΚ 546/Δ/9-06-23), τμήμα του πολυγώνου βρίσκεται εκτός ζώνης αιγιαλού.
4	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Ν. Μουδανιών	500.00	Δεν ελήφθη υπόψη ο πρόσφατος επανακαθορισμός της ΠΟΑ (ΦΕΚ 546/Δ/9-06-23), τμήμα του πολυγώνου βρίσκεται εκτός ζώνης αιγιαλού.
5	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Ν. Μουδανιών	500.00	Δεν ελήφθη υπόψη ο πρόσφατος επανακαθορισμός της ΠΟΑ (ΦΕΚ 546/Δ/9-06-23), τμήμα του πολυγώνου βρίσκεται εκτός ζώνης αιγιαλού.
6	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Ν. Μουδανιών	15.00	Δεν ελήφθη υπόψη ο πρόσφατος επανακαθορισμός της ΠΟΑ (ΦΕΚ 546/Δ/9-06-23), το πολύγωνο βρίσκεται εκτός ζώνης αιγιαλού.
11	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Ν.Τρίγλιας	500.00	Δεν πληρούται ο όρος της ελάχιστης απόστασης 6 μ. από άλλη θέση παραχώρησης.
13	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Καλλικράτειας	15.00	Το πολύγωνο βρίσκεται εκτός κ.χ. ζωνών αιγιαλού – παραλίας, παλαιού αιγιαλού (ΦΕΚ 584/Δ/08-06-1998).
14	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Καλλικράτειας	85.00	Τμήμα του πολυγώνου βρίσκεται εκτός κ.χ. ζώνης αιγιαλού, καταλαμβάνει μη κοινόχρηστο τμήμα παραλίας(ΦΕΚ 1583/Δ/31-12-1993).
25	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Ν.Μουδανιών	500.00	Δεν ελήφθη υπόψη ο πρόσφατος επανακαθορισμός της ΠΟΑ (ΦΕΚ 546/Δ/9-06-23), το πολύγωνο βρίσκεται εκτός ζώνης αιγιαλού.
26	Ν. Προποντίδας	Δ.Ε. Ν.Μουδανιών	15.00	Δεν ελήφθη υπόψη ο πρόσφατος επανακαθορισμός της ΠΟΑ (ΦΕΚ 546/Δ/9-06-23), το πολύγωνο βρίσκεται εκτός ζώνης αιγιαλού.

**Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης της  
Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης α.α.**

**Χρυσάνθη Τέμμα**